



13.5.2020

Finanssivalvonta

Finanssivalvonnan lausuntopyyntö 5.5.2020, FIVA 3/02.08/2020

Finanssivalvonnan johtajan päätösesitys johtokunnalle makrovakausriskivälineistä

Finanssivalvonta on pyytänyt valtiovarainministeriöltä lausuntoa Finanssivalvonnan johtokunnan päätöksentekoa varten. Johtokunta keskustelee makrovakausriskivälineiden käytöstä ensimmäisen kerran 25.5.2020 ja johtokunnan kokous, jossa alustava päätös tehdään, pidetään 9.6.2020. Lopullinen päätös asiasta tehdään 29.6.2020 sen jälkeen, kun Euroopan keskuspankki EKP on antanut oman lausuntonsa johtokunnan alustavaan päätökseen. Päätös julkistetaan perusteluineen, ml. lausunnot, Finanssivalvonnan toimesta viimeistään päätöstyöstä seuraavana päivänä.

Finanssivalvonta on yhteistyössä Suomen Pankin ja valtiovarainministeriön kanssa arvioinut luottolaitostoiminnasta annetun lain 10 luvun 4 §:n mukaisesti tarvetta asettaa muuttuva lisäpääomavaatimus luottolaitoksille tai muita Finanssivalvonnan annetun lain 10 §:n 1 momentin 6 kohdassa tarkoitettuja makrovakausriskivälineitä.

Valtiovarainministeriö pitää Finanssivalvonnan ja Suomen Pankin valmisteluryhmän arviota Suomen finanssimarkkinoiden tilasta ja riskeistä oikeana.

Valtiovarainministeriö pitää perusteltuna valmisteluryhmän esitystä, jonka mukaan enimmäisluottotussuhde palautettaisiin alkuperäiselle tasolleen 90 prosenttiin muiden kuin ensiasunnon ostajien osalta. Enimmäisluottotussuhteen palautus tukisi osaltaan asuntomarkkinoiden toimintaa nykyisessä hyvin epävarmassa tilanteessa. Kotitalouksien liialliseen velkaantumiseen liittyvistä rakenteellisista riskeistä tulee edelleen kantaa huolta, mutta niihin liittyviin politiikkatoimiin voidaan palata myöhemmin, kun akuuttista kriisistä on selvitty. Muilta osin valtiovarainministeriö yhtyy Finanssivalvonnan johtajan esitysluonnokseen.

Valtiovarainministeri

Katri Kulmuni

Ylijohtaja, osastopäällikkö

Leena Mörttinen



